

Studio 36,59 m² mit Balkon - 2. OG - ruhige Lage in Kupferdreh



45257 Essen-Kupferdreh

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 37,00 m²
Kaufpreis: 89.500,00 EUR

Scout-ID: 158715792
Objekt-Nr.: 28a-37



Ihr Ansprechpartner:

Dipl.-Ing. Jürgen Hanck - Immobilienberater

Herr Jürgen Hanck

E-Mail: juergen.hanck@t-online.de

Mobil: +49 171 2813186

Etage:	2
Etagenanzahl:	2
Badezimmer:	1
Keller:	Ja
Balkon/Terrasse:	Ja
Einbauküche:	Ja
Baujahr:	1996
Qualität der Ausstattung:	Normal
Letzte Modernisierung/ Sanierung:	2024
Energieausweistyp:	Verbrauchsausweis
Wesentliche Energieträger:	Erdgas leicht
Endenergieverbrauch:	106,98 kWh/(m ² *a)
Energieeffizienzklasse:	D
Baujahr laut Energieausweis:	1996

Hausgeld: 195,00 EUR
Provision für Käufer: 3,57 % Käuferprovision inkl. MwSt.,

verdient und fällig mit Beurkundung des notariellen Kaufvertrages. Ich behalte mir ausdrücklich vor, auch für die andere Vertragspartei provisionspflichtig tätig zu werden.

Studio 36,59 m² mit Balkon - 2. OG - ruhige Lage in Kupferdreh



45257 Essen-Kupferdreh

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 37,00 m²
Kaufpreis: 89.500,00 EUR



DSC_1742



DSC_1748



DSC_1754



DSC_1759

Studio 36,59 m² mit Balkon - 2. OG - ruhige Lage in Kupferdreh



45257 Essen-Kupferdreh

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 37,00 m²
Kaufpreis: 89.500,00 EUR



DSC_1753

Studio 36,59 m² mit Balkon - 2. OG - ruhige Lage in Kupferdreh



45257 Essen-Kupferdreh

Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 37,00 m²
Kaufpreis: 89.500,00 EUR

